



Upravljanje zgradama M. Delić (SDP) ukazuje na nelogičnosti



Stanari u karlovačkim zgradama, tvrde u SDP-u, nemaju utjecaj na odabir izvođača radova KRISTINA ŠTEDUL FABAC/PIXSELL

Izvođača radova bira Inkasator – ili vlasnik, ali po njegovu cjeniku

Za radove do 12.000 kuna Inkasator raspisuje godišnji natječaj, kaže direktor Vlatko Ivka, a za skuplje popravke raspisuje javne natječaje

Snježana Bičak/VLM
 redakcija@vecernji.net

Karlovački Inkasator upravlja većinom stambenih zgrada u gradu i zato si može dopustiti da vlasnicima stanova nameće tvrtke koje će obavljati popravke u zgradama i na njima. Stanari nemaju pravo sami odabrati izvođače, nego za svoj prijedlog moraju tražiti 'blagoslov' Inkasatora. Bilo je slučajeva da je Inkasator tvrtki, za dobivanje posla, uvjetovao da cijenu posla uveća i do 50 posto, kazao je na prošlotjednoj sjednici Gradskoga vijeća Miroslav Delić, vijećnik SDP-a i član Gradske četvrti Gaza.

Cjenik nije tajna

Tvrđi da je jedna tvrtka, koja je dogovorila poslove sa stanarima na Gazi, odustala jer su im u Inkasatoru rekli da moraju cijene i iznos ponude prilagoditi cjeniku Inkasatora. Direktor Vlatko Ivka tvrdi da Inkasator

radi transparentno i da se svi ugovori s izvođačima sklapaju po zakonu.

– Za manje građevinske radove u vrijednosti do 12.000 kuna raspisujemo godišnji natječaj na kojem izaberemo tvrtku koja će tijekom godine raditi popravke na svim zgradama kojima upravljamo, a koji stoje do 12.000 kuna. Cjenik radova je unaprijed definiran, a s njim su upoznati svi predstavnici stanara. Isti je čitavu godinu, u tvrtki je, i svatko tko ga želi vidjeti može doći u Inkasator. Cjenik nije tajna i svima je dostupan – kazao je Vlatko Ivka.

Bez odgovornosti

Za velike radove koji stoje više od 12.000 kuna Inkasator raspisuje natječaje, javne ili pozivne.

– Na temelju troškovnika razmatramo pristigle ponude zajedno s predstavnikom stanara zgrade. Odabire se najpovoljniji ponuđač. Bilo je slučajeva da predstavnik

Predstavnici stanara (ne)odabiru izvođače



'Stanari ne mogu sami odabrati izvođače nego im ga nameće Inkasator'

MIROSLAV DELIĆ,
vijećnik SDP-a



'Izvođači se odabiru javnim natječajem čije detalje znaju i predstavnici stanara'

VLATKO IVKA,
direktor Inkasatora

stanara ne dode na otvranje ponuda, ali na to ne možemo utjecati – rekao je Vlatko Ivka. Tvrđi da nije dan posao koji je pripremao Inkasator nije prošao bez natječaja koji je bio javan i transparentan.

– Ukoliko predstavnici stanara inzistiraju na nekom izvođaču radova, nema ra-

zloga da ne prihvatimo njihov prijedlog. No, onda Inkasator ne odgovara za kvalitetu izvedenih radova, jer se sklapa poseban ugovor između stanara i izvođača po njihovom cjeniku. Iza takvog ugovora Inkasator ne stoji, pa ne preuzimamo nikakvu odgovornost – rekao je Vlatko Ivka.